

Stečajna masa iz KEY LA GRADNJA d.o.o. u stečaju
Medulin, Fucane 1A
OIB: 70034677078

Stečajni upravitelj Vladimir Veljović, univ.spec.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/8082297
OIB:67629473612
stecajni.vladimir.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52 0000 PAZIN
Dršćevka 1
Posl.br. St-359/2023

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

Medulin, 06. studeni 2023. godine

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-273/2021-13 od 14. srpnja 2021. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad KEY LA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 504904564841, Maružini 12, Maružini (u nastavku: Dužnik), temeljem čl. 132. Stečajnog zakona. To rješenje postalo je pravomoćno 25. siječnja 2022. Tim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja društva Dužnika.

Podneskom od 18.kolovoza 2023. godine podnio sam prijedlog za nastavljanje postupka radi naknade diobe, obzirom je utvrđeno kako Dužnik raspolaže imovinom koja se može unovčiti, a ujedno je razumno pretpostaviti da je imovina dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovački sud u Pazinu od 07.rujna 2023. godine posl.br. 1 St-359/2023-29 nastavljen je stečajni postupak u odnosu na Stečajnu masu iza KEY LA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 504904564841, Maružini 12, Maružini.

U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, podnosim ovo izvješće.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud - Trgovački sud u Pazinu

MBS - 130145255

OIB - 70034677078

Tvrtka – Stečajna masa iz KEY LA GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju

Skraćena tvrtka – Stečajna masa iza KEY LA GRADNJA d.o.o. u stečaju

Sjedište – Medulin (Općina Medulin), Fucane 1A

Stečajna masa je nastala iza subjekta KEY LA GRADNJA d.o.o. za obradu kamena i građevinarstvo u stečaju, MBS: 130048223, OIB: 50490456481.

III. GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-273/2021-3 od 27. travnja 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad pravnim prednikom Dužnika (društvom KEY LA GRADNJA d.o.o., OIB 50490456481, Maružini 12, Maružini).

Kako je prethodno navedeno, rješenjem od 14.07.2021. godine posl.br.St-273/2021 otvoren je i istodobno zaključen stečajni postupak nad pravnim prednikom Dužnika, te je pravni prednik Dužnika brisan iz sudskog registra dana 01.06.2022. godine rješenjem Tt-22/4091-2.

IV. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi.

Izrađen je novi pečat dužnika za stečajnu masu iza KEY LA GRADNJA d.o.o. u stečaju

Otvoren je novi žiro za stečajnu masu kod Privrednoj banci Zagreb d.d.

Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika odnosno stečaj istog. Izvršio sam pregled imovine dužnika (motornih vozila i ostale pokretne imovine) Stupo sam u kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom Dužnika. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase. Sastavljena je procjena troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od šest mjeseci. Izrađen je pregled imovine i obveza.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza dostavljeni su sudu sukladno odredbama Stečajnog zakona.

U roku za zaprimanje tražbina zaprimljene su 2 tražbine i to:

- 1) Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18983136487, u ukupnom iznosu od 7.411,70 Eura (iznos od 7.340,59 eura Eura odnosi se na I. viši isplatni red, dok iznos od 71,11 Eura se odnosi na II. viši isplatni red)
- 2) Financijske agencije, OIB: 85821130368 u ukupnom iznosu od 132,72 Eura.

Stupivši u kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom Dužnika, isti me obavijestio kako ima želju i namjeru otkupiti sve predmete koje čini stečajnu masu putem novog trgovačkog društva, i to po njihovoj tržišnoj vrijednosti, a sve kako bi podmirio sve vjerovnike Dužnika i troškove postupka.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu Dužnika čine motorna vozila i to:

- M1, marka VOLKSWAGEN GOLF 1.9 TDI godina proizvodnje 2003, broj šasije WVWZZZ1JZ4D069603, reg oznake PU234IK
- N1, marka FORD NEW TRANSIT 2.4 TD, godina proizvodnje 2002, broj šasije WF0CXXGBFC2U42059, reg.oznake PU9882A
- M1, marka OPEL ASTRA GTC, godina proizvodnje 2007, broj šasije W0L0AHL0885034216, reg oznaka PU343MA
- N3, marka IVECO EUROTECH MP190E24, godina proizvodnje 2000, broj šasije WJMA1VJ100C077212, reg.oznake PU138UJ
- N1, marka VOLKSWAGEN CARAVELLE 2.5 TDI 4x4, godina proizvodnje 2006, broj šasije WV2ZZZ7HZ6X019749, reg oznake PU932SS
- N1, marka CITROEN JUMPER 35 L2 H2 2.2. HDI, godina proizvodnje 2008, broj šasije VF7YCBMFB11412025, reg oznake PU326RD

Imovinu Dužnika čine i slijedeće pokretne

- građevinska skela i dodaci
- vibro igla za direktno uključenje u struju
- Bosh GSH 7 VC
- hidraulični čekić
- vibro igla IEC 45/230

- metalni kontejner
- mobilna kućica

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U trenutku sastavljanja ovog izvješća pristigle su slijedeće prijave tražbina

- 1) Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18983136487, u ukupnom iznosu od 7.411,70 Eura (iznos od 7.340,59 eura Eura odnosi se na I.viši isplatni red, dok iznos od 71,11 Eura se odnosi na II.viši isplatni red)
- 2) Financijske agencije, OIB: 85821130368 u ukupnom iznosu od 132,72 Eura

Drugih podataka o obvezama Dužnika nema.

VII. POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

Provjerom kroz sustav e-komunikacije utvrđeno je da Dužnik nema postupka pred sudom i drugim tijelima.

VIII. RADNOPRAVNI ODNOSI DUŽNIKA

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika nije bilo zaposlenih.

IX. PRIJEDLOZI ZA DALJNI NASTAVAK POSTUPKA

Na temelju svega iznesenog predlažem da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Poslovanje dužnika neće se nastaviti obzirom da za isto nema uvjeta.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranje vještaka radi izrade procjene vrijednosti motornih vozila i drugih pokretnina koje čine stečajnu masu.
4. Nakon utvrđene vrijednosti imovine koja predstavlja stečajnu masu pristupiti će se njihovom unovčenju slobodnom prodajom, obzirom da iste nisu opterećene pravom na odvojeno namirenje.

U Medulinu, 06.11.2023. godine

Stečajni upravitelj
Vladimir Veljović, univ.spec.iur.